

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 14 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 725

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Δοκιμίου (ἀναθεώρηση ὅρων δομήσεως), στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας. 1

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας. 2

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Φιλιατῶν, στὸ Ν. Θεσπρωτίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ζωγράφου. 4

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στὸ ἀπὸ 22.9.81 Π. Δ/γμα ἁρμοδιότητας τοῦ Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. 5

Διόρθωση σφάλματος στὴν ἀνακοίνωση γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως, γιὰ τὴ ρυμοτόμηση τμήματος οἰκοπέδου, στὴ Θεσσαλονίκη. 6

Διόρθωση σφάλματος στὴν ἀνακοίνωση γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως γιὰ τὴ ρυμοτόμηση τμήματος οἰκοπέδου, στὴ Θεσ/νίκη. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ ΧΟΠ 3173 (1)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Δοκιμίου (ἀναθεώρηση ὅρων δομήσεως), στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη: 1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 2) τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων», 3) τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β.Δ., 4) τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 5) τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα, 6) τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ ΔΕ», 7) τὴ Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν, 8) τὶς διατάξεις τοῦ ΑΝ 314/68 «περὶ παροχῆς ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων», 9) τοῦ Ν.Δ. 1018/1976 (ΦΕΚ 220Α/21.10.71), 10) τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ», 11) τὴν ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Γραφείου Μηχ/κοῦ Τριχωνίδος, 12) τὴν πρόταση τοῦ εἰσηγητῆ, ὁ ὁποῖος προτείνει τὴν ἔγκριση τῆς προτάσεως τῆς Κοινότητας, 13) τὴν κατὰ πλειοψηφία γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητας Δοκιμίου (ἀναθεώρηση ὅρων δομήσεως), ὅπως προτείνεται ἀπὸ τὴν Κοινότητα καὶ φαίνεται στὸ ἀπὸ Μάρτιο τοῦ 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Δημ. Ζυγούρη, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ στὴν ὁποία θὰ ἰσχύουν οἱ κατωτέρω ὅροι δομήσεως κατὰ παρέκκλιση σὲ οἰκόπεδα ἀνήκοντα στὸν Β' τομέα τοῦ Δοκιμίου.

Οἰκόπεδα ποὺ προϋπάρχουν τοῦ Ν.Δ. 19.6.68 (ΦΕΚ 111 τεῦχος Δ' 2.7.68).

Πρόσωπο: 8,00 μ.
Βάθος: 12,00 μ.
Ἐμβαδόν: 150 μ².
Σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερο
Ὄροφοι: Δύο (2)

Οἰκόπεδα προϋπάρχοντα τῆς χρονικῆς περιόδου ἀπὸ 2.7.68 μέχρι 21.10.75.

Πρόσωπο: 1200 μ.
Βάθος: 18.00 μ.
Ἐμβαδόν: 300 μ²
Σύστημα: πανταχόθεν ἐλεύθερο
Ὄροφοι: δύο (2)

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγιον, 21 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. ΤΥ ΧΟΠ 3915 (2)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, στὸ Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

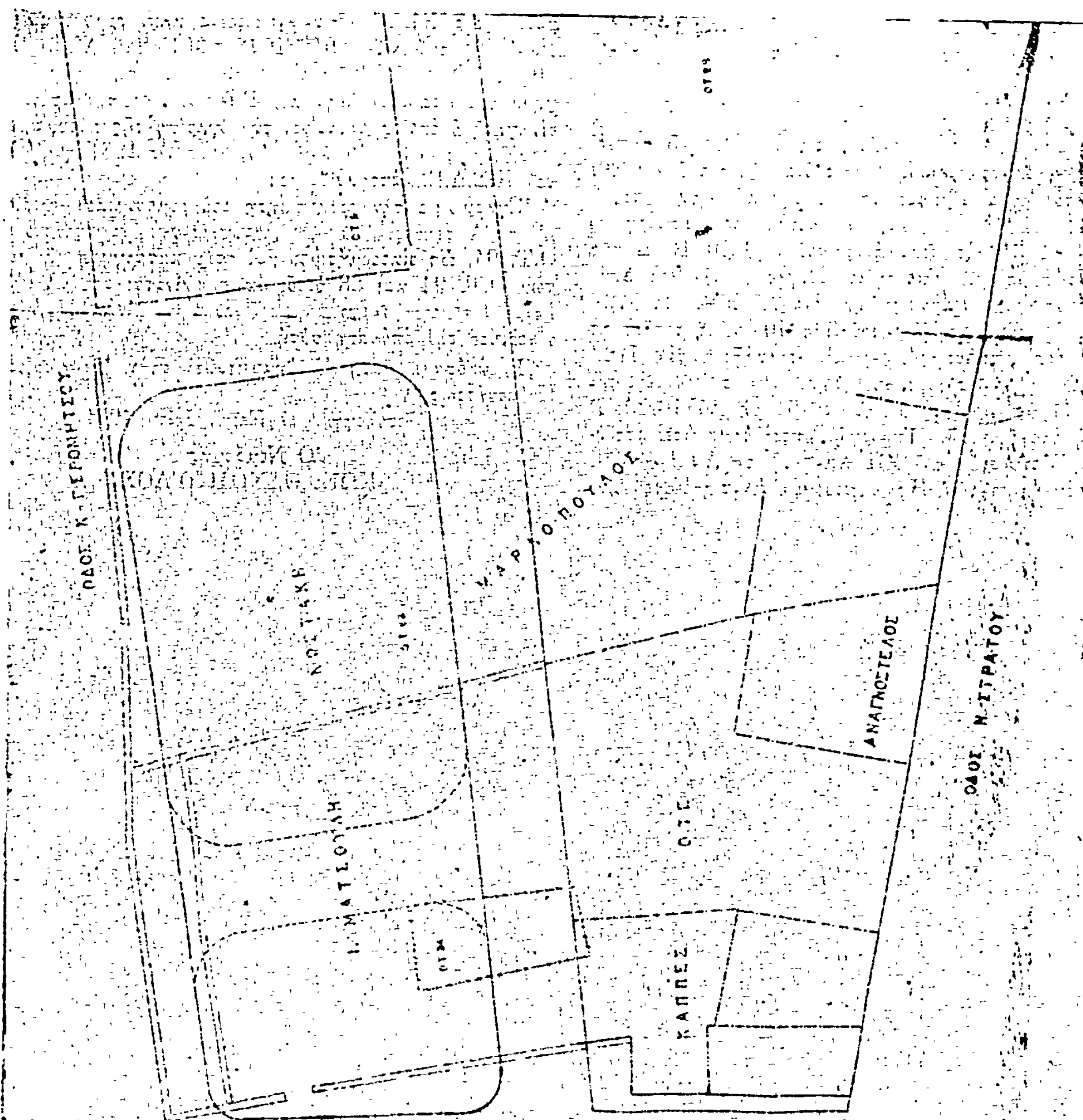
Ἔχοντας ὑπόψη: Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 2) τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατα τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων», 3) τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/1967 Β.Δ., 4) τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», 5) τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα, 6) τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ ΔΕ», 7) τὴ Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν», 8) τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων»' 9) τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/21.10.71), 10) τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ», 11) τὴν ἔγγραφη εἰσήγηση τοῦ Γραφείου Μηχ/κοῦ Βάλτου, 12) τὴν πρόταση τοῦ εἰσηγητῆ ὁ ὁποῖος προτείνει τὴν ἔγκριση τῆς προτάσεως τῆς Κοινότητας, 13) τὴν ἀριθ. 17 θέμα 3ο/1981 γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, ποὺ συνίσταται στὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ Ο.Τ. 94, ὡς οἰκοδομήσιμου καὶ στὴν κατάργηση τῆς μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 94 καὶ 88 ὁδοῦ, ὅπως φαίνεται στὸ μὲ κλίμακα 1:1000 τοπογρ. διάγραμμα τοῦ μηχ/κοῦ Στέφ. Μπάκου, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 27 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΕΛΟΣ
ΟΔΟΣ Ν. ΣΤΡΑΤΟΥ
Ο.Τ.Ε.
ΚΑΠΠΕΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΗΣΕΩΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ 88-94 ΟΤ

ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΥΤΩΝ

ΕΝ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ

ΚΛ.1200

ΑΠΟΣΜΑ ΕΚ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛ.1:1000

Προς κατάργησιν

Προτεινόμενη

93 86 94 88 87 95 89

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΚΛ.1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

'Αριθ. οικ. 2634 (3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Φιλιατῶν, στὸ Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε καὶ εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ.

β) Τοῦ ἀριθ. 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/9.3.68 Α').

γ) Τοῦ 1018/1971 Ν. Δ/τος, μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιεῖται καὶ συμπληρώνεται ὁ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 220/1.11.71 Α').

2. Τὴν 11/20.2.80 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Φιλιατῶν.

3. Τὴν 98/23.1.81 εἰσήγηση τοῦ τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε κατὰ τὴ συνεδρίαση τῆς 26.1.81 στὸ 2/1981 πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

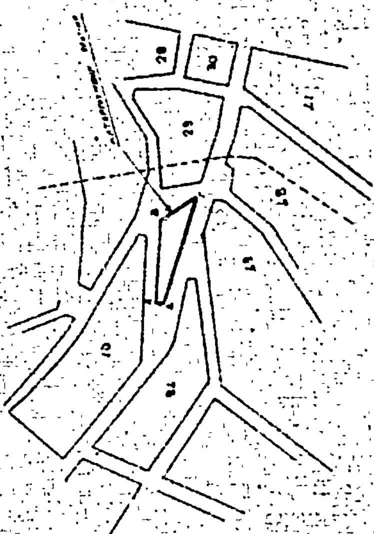
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Φιλιατῶν διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ πρασίνου χώρου, ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ΟΤ 10, 94, 49 καὶ 29 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

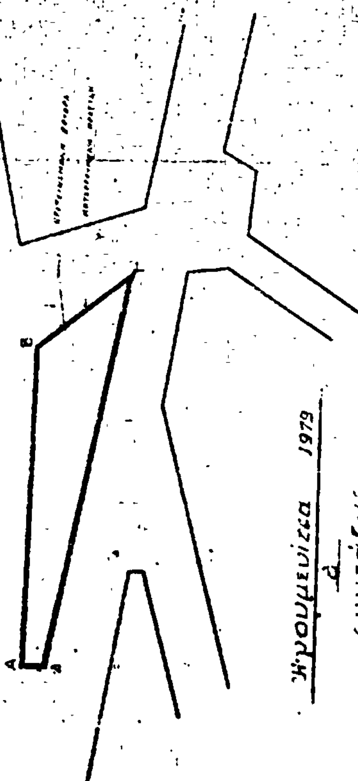
Ἡγουμενίτσα, 1 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ









ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 15689 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ζωγράφου.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωστοποιεῖ ὅτι:

1. 'Ο Δῆμος Ζωγράφου «ὡς ἐπισπεύδων» κατάθεσε στὸ Κεντρικὸ Κατάστημα 'Αθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ποσὸ δέκα ἑκατομμυρίων ἑπτακοσίων τεσσάρων χιλιάδων ἑξακοσίων εἴκοσι δρχ. (10.704.620) καὶ ἐκδόθηκε τὸ ἀριθ. 644736/24.11.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου. Τὸ γραμμάτιο αὐτὸ βρίσκεται κατατεθημένο στὴν Κεντρικὴ 'Υπηρεσία 'Αθηνῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

2. Τὸ πιὸ πάνω ποσὸ παρακατατέθηκε γιὰ τὴ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση τῶν ἰδιοκτητῶν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος χώρου ἐκτάσεως 781,50 $μ^2$, ποὺ βρίσκεται στὰ Ο.Τ. 74, 75, 76 καὶ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο σὰν χῶρος πρασίνου καὶ ποὺ φέρεται ὅτι εἶναι ἡ Βασιλικὴ σύζ. Δημ. Καρακελάφη, μὲ βάση τὴν ἀριθ. 65/1974 πράξη ἀναλογισμοῦ, τὴν ἀριθ. 562807/1748/74 ἐπικυρωτικὴ αὐτῆς τῆς Νομαρχίας καὶ τὴν 7369/1980 ἀπόφαση τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν.

3. 'Ανακοινώνεται, λοιπόν, σὲ ὅσους ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως, καθὼς καὶ στοὺς τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους ἢ κατασχόντες δανειστὲς ἢ τρίτους διεκδικητές, καθὼς καὶ σὲ ὅσους τυχὸν ἔχουν ἐμπράγματο δικαίωμα πρὸς γνώση τους γιὰ τὶς νόμιμες συνέπειες καὶ γιὰ τὴν ἐνέργεια τῶν δεόντων πρὸς ἀνάληψη τοῦ ποσοῦ ποὺ παρακατατέθηκε καὶ πρὸς πληρωμὴ μὲ αὐτὸ τῶν κατὰ νόμο δικαιούχων ἰδιοκτητῶν.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ζωγράφου, 25 Νοεμβρίου 1981

'Η Δήμαρχος
ΦΩΤ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὸ ΦΕΚ 573/Δ/14.10.81, ποὺ δημοσιεύθηκε τὸ ἀπὸ 22.9.81 Προεδρικὸ Διάταγμα «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης» στὸ ἄρθρο μόνο καὶ στὸ δεύτερο στίχο ἀναγράφηκε «ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων....κλπ.», ἀντὶ τοῦ ὀρθοῦ «ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VIII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων .... κλπ.».

('Απὸ τὸ 'Υπουργεῖο Χ.Ο.Π.)

(6)

'Η περίληψη τῆς ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴ 1396/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καὶ δημοσιεύτηκε στὸ 517/16.9.1981 ΦΕΚ τ. Δ' θέμα 15, σελίδα 5576, στήλη β', καὶ στὰ περιεχόμενα σελ. 5569 στήλη β', διορθώνεται ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν 'Αθήναις», στὸ ὀρθὸ «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Θεσσαλονίκῃ».

('Απὸ τὸ 'Εθνικὸ Τυπογραφεῖο)

(7)

'Η περίληψη τῆς ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴ 1396/76 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καὶ δημοσιεύτηκε στὸ ΦΕΚ τ. Δ'/517/16.9.1981, θέμα 14, σελ. 5576, στήλη α'. καὶ στὰ περιεχόμενα σελ. 5569 στήλη β', διορθώνεται ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν 'Αθήναις», στὸ ὀρθὸ «περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου, ἐν Θεσσαλονίκῃ».

('Απὸ τὸ 'Εθνικὸ Τυπογραφεῖο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ